

パークナードテラス 太田市飯塚町2号地

現地販売会・内覧会 4/22・23・29・30 5/3・4・5・6・7
 事前ご予約制 (土) (日) (土) (日) (水) (木) (金) (土) (日)



販売価格
 5,180万円(税込)

キラテックタイル/LSスクエア・太陽光/5.04kw

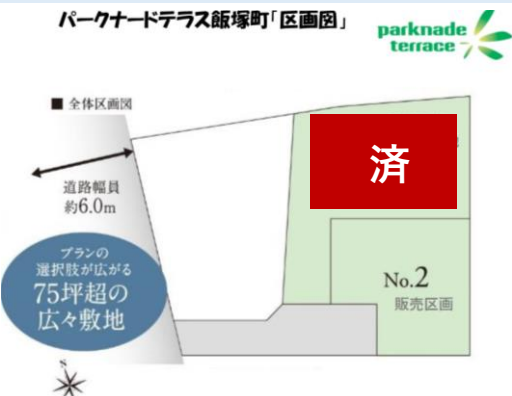
《こどもエコすまいる支援事業》対象 / 補助額100万円

補助対象：子育て世帯（18歳未満の子を有する世帯）
 又は若者夫婦世帯（夫婦のいずれかが39歳以下の世帯）

※予算の執行状況に応じて申請を締め切ることがありますので、お早めに！
 【東京圏から太田市移住の場合も支援金制度があります。】
 詳しくはスタッフまでお問い合わせください。



住所：太田市飯塚町785番5、6



資料請求・
 来場予約は
 こちらから



お問い合わせ先
 パナソニックホームズ北関東株式会社 群馬分譲営業所 担当：前原
 〒370-0035 群馬県高崎市柴崎町845-27 (A棟2階)
0120-521-331 (定休日/火・水曜日)
 フリーコール

パークナードテラス 太田市飯塚町2号地

いつも近くに家族を感じながら、こころがつながっていく住まい

土地面積/322.84㎡ (97.54坪)
延床面積/100.84㎡ (30.50坪)



- 1 開放感が気持ちいい
勾配天井のあるリビング
- 2 団らんが楽しめる家事動線
を意識したキッチンと
ダイニング
- 3 マルチに活用できる和室
- 4 照明にも工夫をこらした
眠りを誘う主寝室
- 5 お子様の成長や用途に
合わせて変化する子供室

回遊型動線

常に家族の気配を感じながら暮らせるのも、ワンフロアならではのメリット。開放的な勾配天井や優しい色合いのキッチンがライフスタイルを豊かに彩ります。お子様を見守りながら在宅ワークや家事ができる人気の平屋スタイルです。



総タイル貼り (光触媒タイル)	オール電化	テレワーク スペース	家具付(LDK)
太陽光HIT (5.0kw)	駐車場3台	ZEH対応仕様	外構付

徹底した試験と施工管理で、高精度・高品質な住まいを提供

信頼の保証制度やサービスで、末長い安心と満足を

商品品質

過酷な環境実験を実施し
商品の確かな性能を追求



ランプと空調で外気温50℃、
湿度90%の高湿多湿を再現。

施工品質

住宅業界で唯一*
「製品安全対策優良企業表彰」を受賞



2015
製品安全対策優良企業
表彰
※工業化住宅において
(2016年7月
パナソニックホームズ調べ)

60年

長期保証延長システム
長期メンテナンスサポート



24時間365日

お客様相談受付サービスで
「住まいの緊急トラブル」相談受付



災害支援活動

地震や水害などの災害発生時には
全社をあげて支援



■ 物件概要 ■

●分譲種別/建売住宅●販売方式/先着順●先着申込受付開始日/2023年2月中旬●完成時期/2023年3月末日●引渡可能時期/要相談●販売区画/1区画●所在地/群馬県太田市飯塚町785番5,6●交通/東武伊勢崎・大師線太田駅より徒歩20分、太田市市営無料バス「太田市年金事務所前」バス停下車徒歩4分●地目/宅地●用途地域/第2種中高層住居専用地域/第1種住居地域●都市計画/市街化区域●建ぺい率/60%●容積率/200%●総区画2区画(うち当社2区画)●土地面積/322.48㎡/97.54坪(実測)●建物面積/100.84㎡/30.50坪●間取り/3LDK●建築構造/軽量鉄骨1階(軸組工法)●施工会社/パナソニックホームズ株式会社●許可番号/ERI-第22044472号●販売価格/5,180万円●道路/幅員5.2m、アスファルト舗装●施設・設備/公営水道、本下水、個別LPG●諸費用等/水道加入金88,000円(工事費込/税込20㎡の場合)、審査手数料含む。●教育施設/太田市立九合小学校(約470m/徒歩6分)太田市立東中学校(約1,100m/徒歩14分)●土地の権利態様/所有権●法令上の制限/景観法●取引態様/売主●土地売主/パナソニックホームズ北関東株式会社(本社/栃木県宇都宮市平出町4067番地3) ☎028-660-8800 建設業許可/国土交通大臣(特-3)第19040号宅地建物取引業免許/国土交通大臣(7)第5156号(公社)栃木県宅地建物取引業協会会員(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟事業者●広告有効期限/2023年5月末日※上記物件概要は、2023年4月2日現在のもので先着順につき、広告制作中にご成約済みの際はご容赦ください。