



## Tachikawa BIOTOP

煌めきと潤いの邸

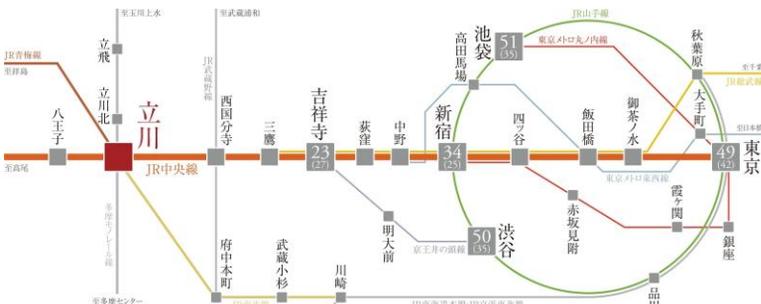
中央線特別快速停車駅  
JR「立川」駅北口徒歩5分(約340m)

住宅・商業・オフィス  
一体街区に誕生

2LDK~4LDK・全10タイプ・角住戸率54%\*

※角住戸率54%(全117戸中64戸)

### ACCESS



### MAP



### PLAN



**B type 3LDK + WIC** 専有面積 **65.70㎡**  
広さと間数のバランスに配慮した南東向き3LDKプラン  
大きな窓から光と風を取り込むリビング・ダイニング。  
パントリーを備えたキッチンと1,200mmのワイドな洗面台。  
WICやクロゼットをはじめとする機能的な収納。

■ 床暖房 ■ 収納 ■ 通風 ■ 採光  
WIC:ウォークインクロゼット

※掲載の間取図は、計画段階の図面を基に描き起こしたもので施工上の都合等により変更が生じる場合があります。最新の図面案でご確認ください。

※掲載の外観完成予想CGは、計画地西側の市制五十周年記念憩いの場(現地より約50m)より現地方向を撮影(2024年9月)し外観完成予想CGを合成したもので実際とは異なります。写真に合成した外観完成予想CGは、計画段階の図面を基に描き起こしたもので形状・色等は実際とは見え方が異なることや変更する場合があります。なお外観形状の細部、設備機器等につきましては表現しておりません。表現されている植栽の季節は春を想定して描いており季節により見え方が異なります。竣工から初期の生育期間を経た状態のものを想定して描いており、竣工時は植物の生育を見込んで必要な間隔をとって植えております。行政指導や施工上の都合等により、植栽等の位置や樹高・本数等が変更される場合があります。

お問い合わせは「Brillia 立川」販売準備室  
**0120-432-117**  
営業時間 平日 11:00~18:00 土日祝 10:00~18:00  
定休日/火・水・木曜日(祝日を除く。)  
※携帯電話からもご利用になります。

提携特典(割引)を受けるには初回来場時にご勤務先発行の紹介カードをご持参ください。ご提出無き場合には特典が受けられませんのでご注意ください。

売主



## 東京建物

東京都中央区八重洲1-4-16 東京建物八重洲ビル

住宅営業第三部 営業推進グループ

E-mail: [eisui-g@tatemono.com](mailto:eisui-g@tatemono.com)

営業時間/9:00~17:30 定休日/土・日・祝日